



Haljala Vallavalitsus

Koostöötegijad ja kaasatavad

Meie 15.06.2026 nr 7-1/103-27

Aaspere külas Hommiku kinnistu detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavolikogu 19.05.2026 otsusega nr 30 lõpetati Aaspere külas Hommiku kinnistu detailplaneeringu koostamine.

Haljala Vallavolikogu 24.09.2024 otsusega nr 136 algatati Aaspere külas Hommiku kinnistu detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli planeeringuala jagamine kruntideks, ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks, samuti tehnovõrkude ja -rajatiste võimalike asukohtade määramine krundil ning servituutide seadmise vajaduse ja kitsenduste määramine.

PlanS § 129 lõike 1 punkti 2 kohaselt võib detailplaneeringu koostamise lõpetada, kui kinnisasja omanik esitab taotluse detailplaneeringu koostamise lõpetamiseks. Antud juhul esitas planeeritava kinnistu omaniku volitatud isik Haljala Vallavalitsusele 26.02.2026 taotluse planeeringumenetluse lõpetamiseks. Detailplaneeringu algatamisest on möödunud ca 1,5 aastat. Vallavalitsus on seisukohal, et detailplaneeringu koostamise lõpetamine ei ole kinnisasja omanikule ega volitatud isikule koormav, kuna menetluse lõpetamine ei kitsenda seniseid kinnistu kasutamistingimusi.

Detailplaneeringu koostamise lõpetamise otsusega on võimalik tutvuda Haljala Vallavalitsuses (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald) ja Võsu teenuskeskuses (Mere tn 6, Võsu alevik, Haljala vald) asutuste lahtiolekuaegadel ning Haljala valla veebilehel <https://haljala.ee/detailplaneeringud#kehtetuks-tunnistatud-ja-lopetatud-detailplaneeringud>.

Detailplaneeringu koostamise lõpetamise otsus on lisatud käesolevale kirjale. Täiendavad küsimused palume edastada Haljala Vallavalitsuse e-posti aadressile haljala@haljala.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anti Puusepp
vallavanem

Lisa: Haljala Vallavolikogu 19.05.2026 otsus nr 30 „Aaspere külas Hommiku kinnistu detailplaneeringu koostamise lõpetamine“

Janika Merisalu +372 505 1127
Janika.Merisalu@haljala.ee